

حضانة هلاك المرهون : أدعيه
 1- هلاك المرهون ادعيه وقفا
 وقد رأينا
 2- هلاك المرهون ادعيه في حيا الرهن
 3- هلاك المرهون ادعيه في حيا المرتهن

الكلول العيني : انتقال حقا : المرتهن اى المال الذى
 كيل محل المرهون
 قد يكون مبلغ تحريف
 مبلغ تأميم
 أى مال يقبر به بالإيمان
 المرهون

أثر الرهن بالبينة للمرتهن :

حقوق المرتهن :
 1- حقوقه على مال المدين غير المرهون
 اذا كان الرهن
 هو المدين
 اذا كان الرهن غير
 المدين
 2- حقوقه على العقار المرهون
 قبل حلول اجل الدين
 بعد حلول اجل الدين

آثار الرهن التأميني

الآثار على نوعين : آثار الرهن بالنسبة للمقارن بين

1- آثار الرهن بالنسبة للمغير

2- آثار الرهن بالنسبة للراهن

للمقارن بين : آثار الرهن بالنسبة للمرتهن

آثار الرهن بالنسبة للراهن : حقوق الراهن :
 - التزامات الراهن

مرحلة اولها انعقاد الرهن
الإحسين إجراءات لتفقيه
مرحلة ثانيه : المرحلة التالية
للتفقيه

1- المرحلة الأولى : المرحلة من انعقاد الرهن إلى حين إجراءات لتفقيه

2- الرهن في حالة ركود - يتحقق الملكية بمجرد الرهن

3- يلتزم الراهن بالانقضاء عن كل ما يهدد سلامة الرهن

المرحلة الثانية : المرحلة التالية للتفقيه : تقييد الراهن بقود كسرك لا ن انعقاد يعتبر

موجود على آثار الرهن

تعريف مادي

قانونية

ترتيب حق عيني بغير علم

إدارة

تفقيه

الإجارة / شجرة

الرهن التأميني

حقوق المقرن : 1- حقوق المقرن

2- حقوق الإدارة والاستقرار

3- الالتزام بإعطاء حق الرهن التأميني

4- الالتزام بضم الرهن

5- صورة طبقية

6- صورة اجابيه

7- الآثار المترتبة بنقل الوفاء

جزء اخلاص الرهن بالتزامه بالعمارة ؟